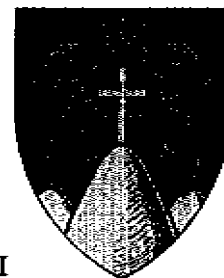




**COMUNA POIANA STAMPEI**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177  
e-mail: [poiana\\_stampej@yahoo.com](mailto:poiana_stampej@yahoo.com)  
[www.poianastampej.ro](http://www.poianastampej.ro)



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI**

### **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 4719 mp, identificat prin CF nr. 32279, a terenului în suprafață de 4606 mp identificat prin CF nr. 32281, a terenului în suprafață de 3187 mp identificat prin CF nr. 32282 și a terenului în suprafață de 928 mp identificat prin CF nr. 32283, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul desfășurării de activități economice**

Consiliul Local al comunei Poiana Stampei,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Poiana Stampei domnul ing. Mezdrea Viluț înregistrată la nr. 4711 din 14.07.2016;
- raportul de specialitate înregistrat la nr. 4712 din 14.07.2016;
- proiectul de hotărâre nr. 4713 din 14.07.2016, inițiat de d-nul. Primar- ing. Mezdrea Viluț;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism, înregistrat la nr. 5615 din 26.08.2016 ;

Ținând cont de prevederile:

- art. 13, art. 17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 871 și urm. din Noul Cod Civil;

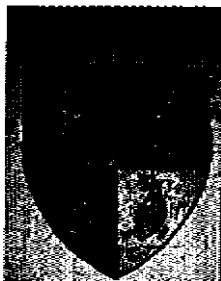
Văzând că nu au fost identificate conflicte de interese sau incompatibilități conform prevederile Legii nr.161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare și ale art.7 alin.1 și 2 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând seama de prevederile art.6 alin.3 și art.30 alin.1 litera „c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

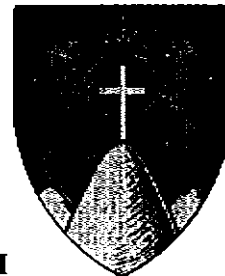
În temeiul art. 36 alin.2, lit. c), alin. 5, lit. b), art. 45, alin. 3 și art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, a patru loturi de teren, în suprafață de 4719 mp, identificat prin CF nr. 32279, a terenului în suprafață de 4606 mp identificat prin CF nr.



COMUNA POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA  
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177  
e-mail: [poiana\\_stampeii@yahoo.com](mailto:poiana_stampeii@yahoo.com)  
[www.poianastampeii.ro](http://www.poianastampeii.ro)



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI

32281, a terenului în suprafață de 3187 mp identificat prin CF nr. 32282 și a terenului în suprafață de 928 mp identificat prin CF nr. 32283, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul desfășurării de activități economice.

**Art. 2-** Se aproba rapoartele de evaluare întocmite de d-nul. Ing. Călinescu Costel, în vederea stabilirii prețului minim de pornire la licitația publică, în vederea concesionării.

**Art. 3-** Se aproba pretul minim de pornire la licitație în vederea concesionării, după cum urmează:

- (1) 29.790 lei (6678 euro) pentru suprafața de 4.719 mp, rezultând suma de 6.3128 lei/ mp (1,4151 euro/mp);
- (2) 29.077 lei (5.519 euro) pentru suprafața de 4.606 mp, rezultând suma de 6.3129 lei/mp (1,4153 euro/mp);
- (3) 19.234 lei (3.312 euro) pentru suprafața de 3.187 mp, rezultând suma de 6.0522 lei/mp (1,0392 euro/mp);
- (4) 6.180 lei (1385 euro) pentru suprafața de 928 mp, rezultând suma de 6.6595 lei/mp (1,4925 euro/mp);

**Art. 4-** Se aproba concesionarea suprafețelor de teren menționate la art. 1, pe o perioadă de 10 ani.

**Art. 5-** Se aproba studiul de oportunitate, caietul de sarcini și modelul cadru al contractului de concesiune, prevăzute în anexele ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6-** (1) Comisia de evaluare a ofertelor va fi numită prin Dispoziția primarului comunei Poiana Stampei .

(2) Din partea Consiliului Local, va face parte din comisia de evaluare a ofertelor d-nul. Consilier Pentelescu Ion .

(3) Se desemnează membru de rezervă în comisia de evaluare a ofertelor, d-nul. Consilier Ivan Teodor Crăciun.

**Art. 7-** Se împuternicește primarul comunei Poiana Stampei să semneze contractele de concesiune.

**Art. 8.** –Secretarul comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județului Suceava și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

CREȚU PETRU



CONTRASEMNEAZA ,

Secretarul comunei,  
IVAN ALINA

Poiana Stampei, 29 august 2016

Nr. 66