

COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampeii@yahoo.com
www.poiastampeii.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețului de cumpărare al unor imobile teren și construcții, situate în comuna Poiana Stampei, sat Prăleni, județul Suceava, identificate prin nr. cad. 33873 din Cartea Funciară nr. 33873 și nr. cad. 33874 din CF 33874

Consiliul Local al comunei Poiana Stampei, județul Suceava

Analizând:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Poiana Stampei, nr. 53 din 19.06.2020;
- Procesul verbal de negociere nr. 4287 din 22.06.2020;
- Referatul de aprobare nr. 4331 din 22.06.2020 al primarului comunei Poiana Stampei, d-nul. ing. Mezdrea Viluț;
- Raportul nr. 4352 din 23.06.2020 întocmit de compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Raportul de avizare nr. 4468 din 26.06.2020 al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- Raportul de avizare nr. 4464 din 26.06.2020 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism.

În conformitate cu prevederile art. 1650 alin. 1, art. 1652 și art. 1657 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând că nu au fost identificate conflicte de interese sau incompatibilități conform prevederile Legii nr.161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

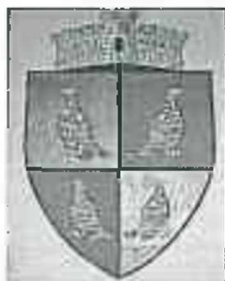
Ținând seama de prevederile art. 6 alin. 3 și art. 30 alin.1 litera „c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b) și lit. c), art. 139, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prețul de 31.745 lei pentru cumpărarea de către Comuna Poiana Stampei, județul Suceava a unor imobile - teren și construcții, aparținând doamnei Burlui Palaghia, domiciliată în comuna Poiana Stampei, județul Suceava, după cum urmează:

- teren în suprafață de 12.035 mp, situat în extravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, identificat prin nr. cad. 33873 din Cartea Funciară nr. 33873, având categoria de folosință pășune;
- teren în suprafață de 12.069 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Prăleni, județul Suceava, identificat prin nr. cad. 33874 din Cartea Funciară nr. 33874, din care suprafața de 1.281



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampeii@yahoo.com
www.poianastampeii.ro



mp cu categoria de folosință curți construcții și suprafața de 10.788 cu categoria de folosință fânează, împreună cu construcțiile edificate pe acesta, respectiv:

- Construcții anexă, situată în comuna Poiana Stampei, sat Prăleni, județul Suceava, în suprafață construită de 33 mp, suprafață construită desfășurată de 33 mp, identificată prin nr. cad. 33874- C1 din CF 33874, ;
- Construcții anexă, situată în comuna Poiana Stampei, sat Prăleni, județul Suceava, în suprafață construită de 30 mp, suprafață construită desfășurată de 30 mp, identificată prin nr. cad. 33874- C2 din CF 33874;
- Construcții anexă, situată în comuna Poiana Stampei, sat Prăleni, județul Suceava, în suprafață construită de 29 mp, suprafață construită desfășurată de 29 mp, identificată prin nr. cad. 33874- C3 din CF 33874;

(2) Se aprobă Procesul verbal de negociere nr. 4287 din 22.06.2020.

Art. 2. (1) Se aprobă cumpărarea clădirilor și a suprafeței totale de 24.104 mp teren, identificate conform art. 1, la prețul de 31.745 lei.

(2) Plata se face în lei.

(3) Suma aferentă cumpărării imobilelor – teren și construcții, este prevăzută în bugetul local al comunei Poiana Stampei din anul 2020 la capitolul 70.02 *Locuințe, servicii și dezvoltare publică*.

Art. 3. (1) Se împuternicește primarul comunei Poiana Stampei, domnul ing. Mezdrea Viluț să semneze în numele Consiliului Local al comunei Poiana Stampei, contractul de vânzare cumpărare în formă autentică, pentru imobilele prevăzute la art. 1 alin. (1).

(2) Taxele notariale și taxele privind înscrierea terenului la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei se suportă de către Comuna Poiana Stampei.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către secretarul general al comunei Instituției Prefectului județului Suceava, Primarului comunei Poiana Stampei și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Alexandru ISOPEL

CONTRASEMNEAZA,
Secretarul general al comunei,
Alina IVAN