



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA**

**Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177**

**e-mail: [poiana\\_stampeii@yahoo.com](mailto:poiana_stampeii@yahoo.com)**

**[www.poianastampeii.ro](http://www.poianastampeii.ro)**



**HOTĂRÂRE**

**privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea caietului de sarcini și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Căsoi, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 31367 a comunei cadastrale Poiana Stampei, prin încredințare directă, către soții MITU MARIANA și MITU IONUȚ, proprietarii construcției edificate pe acesta**

Consiliul local al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere :

- Cererea doamnei Mitu Mariana, înregistrată la Primăria comunei Poiana Stampei, cu nr. 6791 din 5.09.2022;
- Contractul de concesiune nr. 4433 din 17.07.2015;
- Autorizația de construire nr. 7 din 15 aprilie 2016;
- Contractul de suprafață nr. 388 din 17.02.2022;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 31367;
- Procesul verbal al comisiei de inventariere, înregistrat cu nr. 6792 din 5.09.2022;
- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Poiana Stampei înregistrat la nr. 6793 din 5.09.2022;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 6796 din 5.09.2022;
- Poziția nr. 92 din anexa la H.C.L. nr. 128 din 27.10.2022 privind atestarea completării anexei Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, însușit prin H.C.L. nr. 134 din 14.12.2017.
- Avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 8347 din 26.10.2022;

Ținând cont de prevederile art. 1730, art. 1731, art. 1732 din Legea 287/2009 privind Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 13 și art. 17 din Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării de construcții;

Ținând seama de prev. art. 6, alin. 3 și art. 30, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de prev. Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit. e), art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b) , art. 139, alin. 3, lit. g), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 354, art. 355 și art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se însușește raportul de evaluare întocmit de Expert evaluator PFA Călinescu N. Costel pentru terenul în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Căsoi, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 31367 a comunei cadastrale Poiana Stampei.



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA**

**Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177**

**e-mail: [poiana\\_stampeii@yahoo.com](mailto:poiana_stampeii@yahoo.com)**

**[www.poianastampeii.ro](http://www.poianastampeii.ro)**



**Art. 2.** Se aprobă caietul de sarcini întocmit în vederea vânzării terenului identificat conform art. 1.

**Art. 3.** Aprobă vânzarea terenului identificat conform art. 1, prin încredințare directă, soților MITU MARIANA, domiciliată în comuna Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, nr. 110, județul Suceava și MITU IONUȚ, domiciliat în comuna Comănești, sat Comănești, nr. 350, județul Suceava, proprietarii construcției edificate pe acesta.

**Art. 4.** Valoarea de piață a terenului evaluat este de 12.320 lei = 2.500 euro, (1 euro= 4,9290 lei), conform Raportului de evaluare întocmit de Expert evaluator PFA Călinescu N. Costel.

**Art. 5.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii.

**Art. 6.** Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Gheorghe ȚIGANEA**

**CONTRASEMNEAZA,  
Secretarul general al comunei,  
Alina IVAN**

**Poiana Stampei, 27.10.2022**

**Nr. 130**