



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA**

**Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177**

**e-mail: [pojiana\\_stampeii@yahoo.com](mailto:pojiana_stampeii@yahoo.com)**

**[www.pojianastampeii.ro](http://www.pojianastampeii.ro)**



**HOTĂRÂRE**

**privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea caietului de sarcini și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.568 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 34626 a comunei cadastrale Poiana Stampei, prin încredințare directă, către soții Candrea- Bozga Gavril și Candrea Bozga-Irina, proprietarii construcției edificate pe acesta**

Consiliul local al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, întrunit în ședință ordinară  
Având în vedere :

- Cererea domnului Candrea- Bozga Gavril, înregistrată la Primăria comunei Poiana Stampei, cu nr. 8187 din 16.10.2023;
- Contractul de concesiune nr. 2264 din 02.09.2011;
- Autorizațiile nr. 20/2562 din 21.11.2012 și nr. 12 din 02.06.2021.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 34626;
- Procesul verbal al comisiei de inventariere, înregistrat cu nr. 8197 din 16.10.2023;
- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Poiana Stampei înregistrat la nr. 8198 din 16.10.2023;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 8327 din 19.10.2023.
- Poziția nr. 120 din anexa la H.C.L. nr. 132 din 27.10.2023 privind atestarea completării anexei Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, însușit prin H.C.L. nr. 134 din 14.12.2017.
- Avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. 8888 din 09.11.2023 și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr. 8889 din 09.11.2023 .

Ținând cont de prevederile art. 1730, art. 1731, art. 1732 din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 13 și art. 17 din Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării de construcții;

Ținând seama de prev. art. 6, alin. 3 și art. 30, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de prev. Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit. e), art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b) , art. 139, alin. 3, lit. g), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 354, art. 355 și art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se însușește raportul de evaluare întocmit de Expert evaluator PFA Călinescu N. Costel pentru terenul în suprafață de 1.568 mp, din care: suprafața de 869 mp are categoria de folosință curți construcții, iar suprafața de 699 mp are categoria de folosință fâneață, ce se identifică cu numărul cadastral 34626, imobil înscris în Cartea Funciară nr. 34626 a localității Poiana Stampei, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județului Suceava.



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA**

**Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177**

**e-mail: [poiana\\_stampeii@yahoo.com](mailto:poiana_stampeii@yahoo.com)**

**[www.poianastampeii.ro](http://www.poianastampeii.ro)**



**Art. 2.** Se aprobă caietul de sarcini întocmit în vederea vânzării terenului identificat conform art. 1.

**Art. 3.** Aprobă vânzarea terenului identificat conform art. 1, prin încredințare directă, soților Candrea-Bozga Gavril, domiciliat în comuna Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, strada Donisă, nr. 17, județul Suceava și Candrea Bozga-Irina, domiciliată în comuna Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, nr. 223A, județul Suceava proprietarii construcției edificate pe acesta.

**Art. 4.** Valoarea de piață a terenului evaluat este de 14.400 lei = 2.900 euro, conform Raportului de evaluare întocmit de Expert evaluator PFA Călinescu N. Costel.

**Art. 5.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii.

**Art. 6.** Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Vladimir POPESCU**

**CONTRASEMNEAZA,**

**Secretarul general al comunei,**

**Alina IVAN**

**Poiana Stampei, 10.11.2023**

**Nr. 148**